
04001280903950008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **128**

9 Μαρτίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμής ρέμματος του Δήμου Ν. Μάκρης Αττικής. 1

Έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλης Γυμνου Ν. Εύβοιας στο ΟΤ 84. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 1763/οικ. (1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμής ρέμματος του Δήμου Ν. Μάκρης Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 9.5.86 Π.Δ. «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79 (ΦΕΚ 58/Α/22.3.79) ιδιαίτερα τις παραγράφους 1, 2 και 3 αυτού.

3. Την από 2.2.95 αίτηση του ΜΠΟΥΤΣΙΚΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ για οριοθέτηση του ρέματος που διέρχεται από το Ο.Τ. 689 της 5ης Π. Ενότητας του Δήμου Ν. Μάκρης.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα με την αποτύπωση του υπόψη ρέματος που συντάχθηκε από τον Μηχ/κό ΜΠΟΥΤΣΙΚΟ ΚΩΝ/ΝΟ και υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας.

5. Το με αριθ. Τ.Υ. 1744/28.2.95 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.-Ν.Α.Α. με θέμα τον καθορισμό οριογραμμής όχθης ρέματος.

6. Τη με αριθ. πρωτ. 568/15.2.95 σύμφωνη γνώμη του Δήμου Ν. Μάκρης Αττικής όπως ορίζει το άρθρο 6 παρ. 3 του Ν. 880/79.

7. Το με αριθ. πρωτ. 377/21.2.95 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Δημοσίου σύμφωνα με το οποίο δεν προκύπτουν δικαιώματα του Δημοσίου στο συγκεκριμένο Ο.Τ.

8. Τον επιτόπιο έλεγχο της αποτύπωσης που έγινε από Μηχανικούς της Υπηρεσίας μας, αποφασίζουμε:

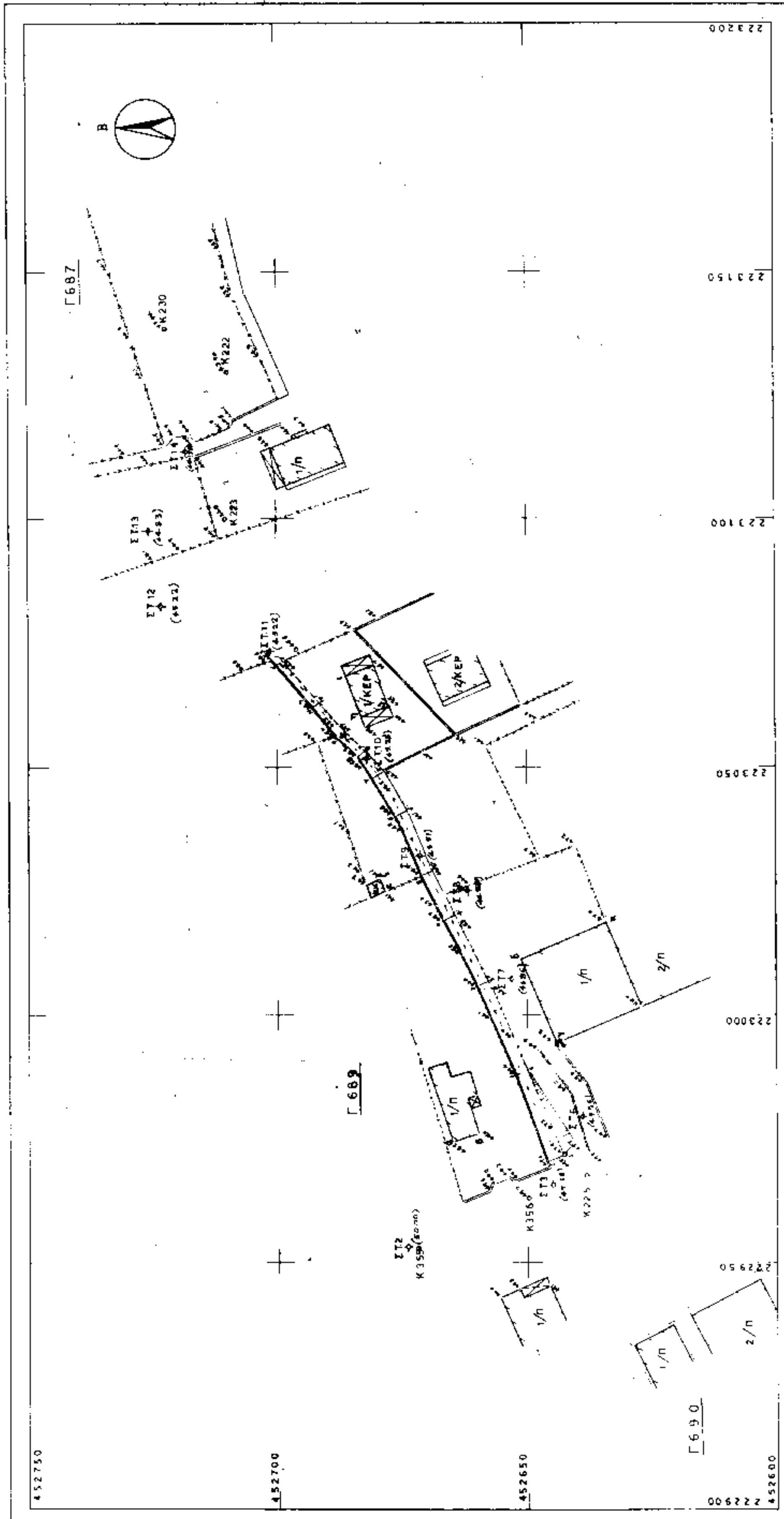
Καθορίζουμε τα όρια του ρέματος που διέρχεται από το Ο.Τ. 689 της 5ης Π. Ενότητας του Δήμου Ν. Μάκρης όπως αυτά φαίνονται στο συνοδεύον την παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Μπουτσικου Κων/νου υπό κλίμακα 1:500 και με τους αριθμούς 1, 1', 2, 2', 3, 3', 4, 4', 5, 5', 6, 6', 7, 7', 8, 8', 9, 9', 10, 10', 11, 11', όπως αυτό ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Α.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 28 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής

Ν. ΠΕΡΚΙΖΑΣ


Β
Γ 687
Γ 689
Γ 690
Κ230
Κ222
Κ223
ΣΤ13
ΣΤ12
ΣΤ11
ΣΤ10
ΣΤ9
ΣΤ7
ΣΤ3
ΣΤ2
Κ356
Κ359
1/п
2/п
1/ΚΕΡ
2/ΚΕΡ
452750
452700
452650
452600
223200
223150
223100
223050
223000
222950
222900

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—x—x—x—x—	περίφραξη με συρματόπλεγμα
— — — —	μαντρότοιχος —//—
.. ..	—//—
. . . .	πρανές
ΦΤΤ	πολυγωνομετρικά σημεία (στάσεις)
○	σημεία αξονοδιασταυρώσεων

ΠΛΑΤΗ ΔΙΑΤΟΜΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ

1 — 1' = 3.65 , 2 — 2' = 2.20 , 3 — 3' = 2.40 , 4 — 4' = 2.20

5 — 5' = 2.20 , 6 — 6' = 2.45 , 7 — 7' = 2.50 , 8 — 8' = 1.75

9 — 9' = 2.00 , 10 — 10' = 1.50 , 11 — 11' = 1.50 .

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ

1'α=22.49, 1'β=17.79, 1'γ=22.58, 2 β=14.40, 2 γ=10.29, 2 δ=21.05, 3 ε=26.44
3 γ=19.67, 3 δ=10.40, 4 δ=17.28, 4 ε=13.22, 4 κ=32.40, 5 ε=8.14, 5 δ=25.91
5 κ=37.93, 5 ε=15.59, 6 η=21.12, 6 θ=22.41, 7' ζ=22.18, 7' η=11.86, 7' θ=13.43
8 ζ=25.28, 8 η=8.16, 8 θ=12.31, 9 ζ=29.89, 9 η=6.36, 9 θ=12.48, 10 ζ=37.68
10 η=9.9[illegible], 10 ι=8.65, 11' η=19.36, 11' ι=12.82, 11' ζ=48.69

ΔΙΑΤΟΜΗ ΡΕΜΑΤΟΣ



ΟΙ ΕΛΕΓΞΑΝΤΕΣ
Ν. ΦΡΑΓΚΟΥΛΑΣ
Γ. ΣΦΑΚΑΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚ.
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αγία Παρασκευή 28-3-1995

ΑΝΝΑ ΔΡΟΜΑΖΟΥ
Μηχανικός με Α' Β.

ΕΡΓΟ:	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΡΕΥΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ:	5η ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ Ν. ΜΑΚΡΗΣ Ο.Τ. Γ 689
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΜΠΟΥΤΣΙΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1995

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ.
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

περίφραξη με συρματόπλεγμα
μαντρότοιχος —//—
—//—
πρανες
ΦΣΤ πολυγωνομετρικά σημεία (στάσεις)
σημεία αξωνοδιασταυρώσεων

ΠΛΑΤΗ ΔΙΑΤΟΜΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ

1—1' = 3.65 , 2—2'= 2.20 , 3—3'= 2.40 , 4—4'= 2.20

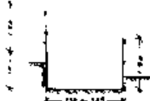
5—5'= 2.20 , 6—6'= 2.45 , 7—7'= 2.50 , 8—8'= 1.75

9—9' = 2.00 , 10—10'= 1.50 , 11—11'= 1.50

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ

1'α=22.49, 1'β=17.79, 1'γ =22.58 , 2 β=14.40, 2 γ=10.29, 2 δ=21.05, 3 ε=26.44
3 γ=19.67 , 3 δ=10.40, 4 δ=17.28 , 4 ε=13.22, 4 κ=32.47, 5 ε=8.14 , 5 δ=25.91
5 κ=37.93, 6 ε=15.59, 6 η=21.32 , 6 θ=22.81 , 7' ζ=22.78, 7' η=11.86 , 7' θ=13.43
8 ζ=25.28, 8 η=6.16 , 8 θ=12.31 , 9 ζ=29.88, 9 η=6.36, 9 θ=12.48, 10 ζ=37.68
10 η=9.91 , 10 ι=8.65, 11' η=19.36 , 11' ι=12.52, 11' ζ= 48.69

ΔΙΑΤΟΜΗ ΡΕΜΑΤΟΣ



ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ
Ν. ΦΡΑΓΚΑΘΟΥΛΑΣ
Ε. ΣΦΑΚΙΑΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΩΜΑΤΟΥ

ΕΡΓΟ: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΡΕΥΜΑΤΟΣ

ΘΕΣΗ: 5η ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ Ν.ΜΑΚΡΗΣ ΟΤ. Γ 689

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΜΠΟΥΤΣΙΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΟΛ.ΜΗΧ.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1995

Αριθ. 910 (2)

Έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλης Γυμνου Ν. Εύβοιας στο ΟΤ 84.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1927 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

2. Την 1/61 εγκύκλιο του Υπουργείου Δημ. Έργων.

3. Τη 1487/11.5.93 (ΦΕΚ 556/Δς93) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας με την οποία εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη οικισμού Γυμνου.

4. Την 10552/94/22.1.95 εισήγηση ΤΠ & ΠΕ προς ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας.

6. Την 18/4/30.1.95 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ.

7. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμα και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

8. Τις διατάξεις του 183/1986 Π. Δ/τος.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 15 του Ν. 2240/94, αποφασίζουμε:

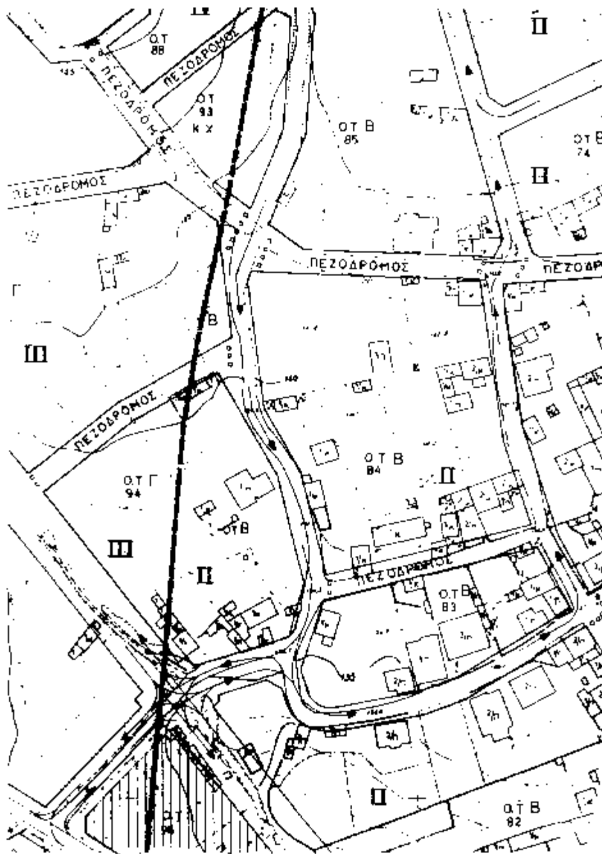
Την έγκριση της τροποποίησης του σχεδίου πόλης Γυμνου στο ΟΤ 84 όπως ακριβώς φαίνεται στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:200.

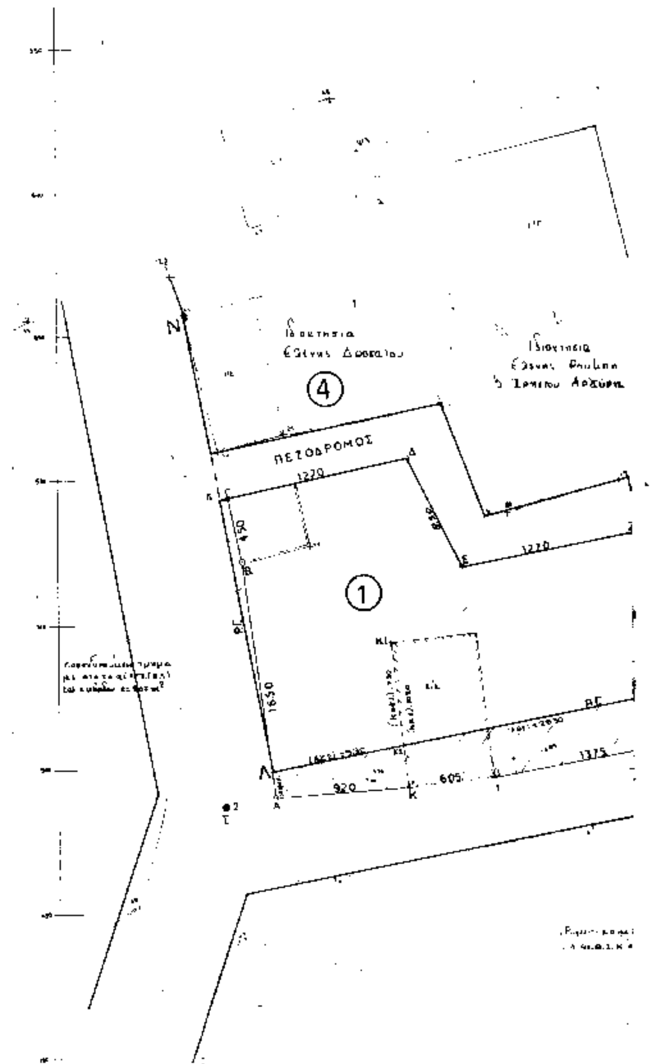
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του ΟΤΑ Γυμνου.

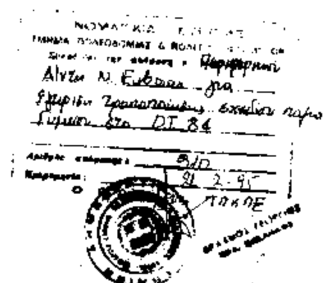
Η παρούσα απόφαση τροποποίησης του Σχεδίου πόλης Γυμνου και το συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύουν από την ημερομηνία δημοσίευσής τους.

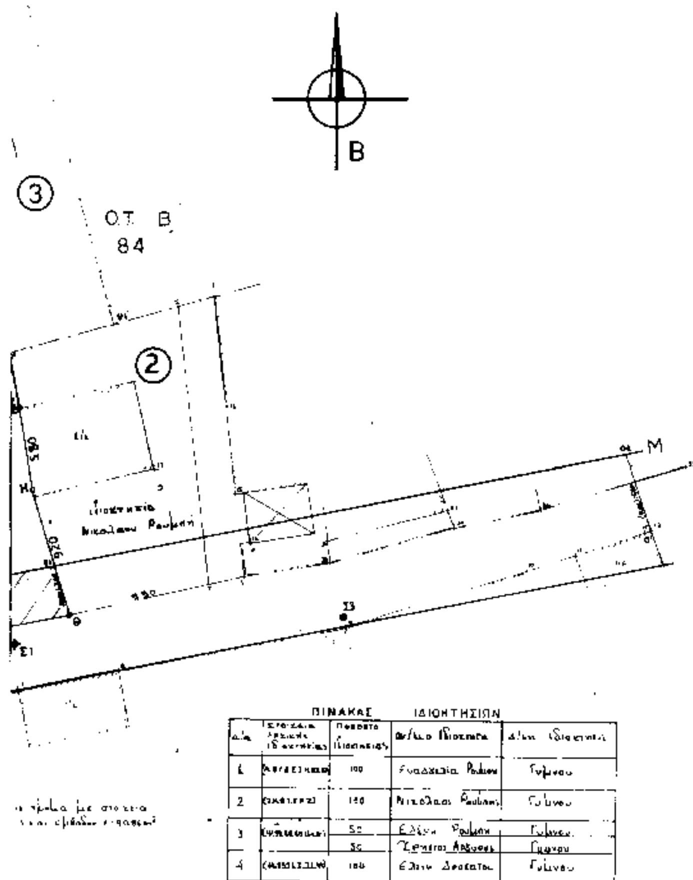
Χαλκίδα, 21 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ


ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ. Β 85
Ο.Τ. Β 74
Ο.Τ. Β 84
Ο.Τ. Β 83
Ο.Τ. Β 82
Ο.Τ. Γ 94
Ο.Τ. 88
Ο.Τ. 93


ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
4
1
1220
1270
1650
920
605
1375





ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

α/α	Στοιχεία Αρχικής Ιδιοκτησίας	Ποσοστό Ιδιοκτησίας	Όνομα Ιδιοκτήτη	Δ/νση Ιδιοκτήτη
1	[illegible]	100	Ευαγγελία Ρούμπη	Γυμνού
2	[illegible]	100	Νικόλαος Ρούμπης	Γυμνού
3	[illegible]	50	Ελένη Ρούμπη	Γυμνού
		50	[illegible]	Γυμνού
4	[illegible]	100	Ελένη Δρόσατου	Γυμνού

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

οικοπέδου με στοιχεία (Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Α) ιδιοκτησίας
Ευαγγελίας Ρούμπη

Θέση Γυμνού Ο.Τ. 84 τομέας Β

Εμβαδόν: Ε = 489.80 m^2

Κλίμακα 1:200

Ιούνιος 1994

ο μηχανικός

Όροι Δομήσεως

ΑΝ 1497/11-5-93 ΦΕΚ 536 τεύχος Δ/21-5-1993

Τομέας Β
Χρήσεις αμιγούς κατοικίας
Αρτιότητα 12 – 500
επιτρεπόμενος Σ.Δ.
Για τα πρώτα 100 τ.μ. Σ.Δ 1.1
Για τα επόμενα 100 τ.μ. Σ.Δ 0.8
Για το υπέρ των 200 τ.μ. τμήμα
του οικοπέδου Σ.Δ 0.60